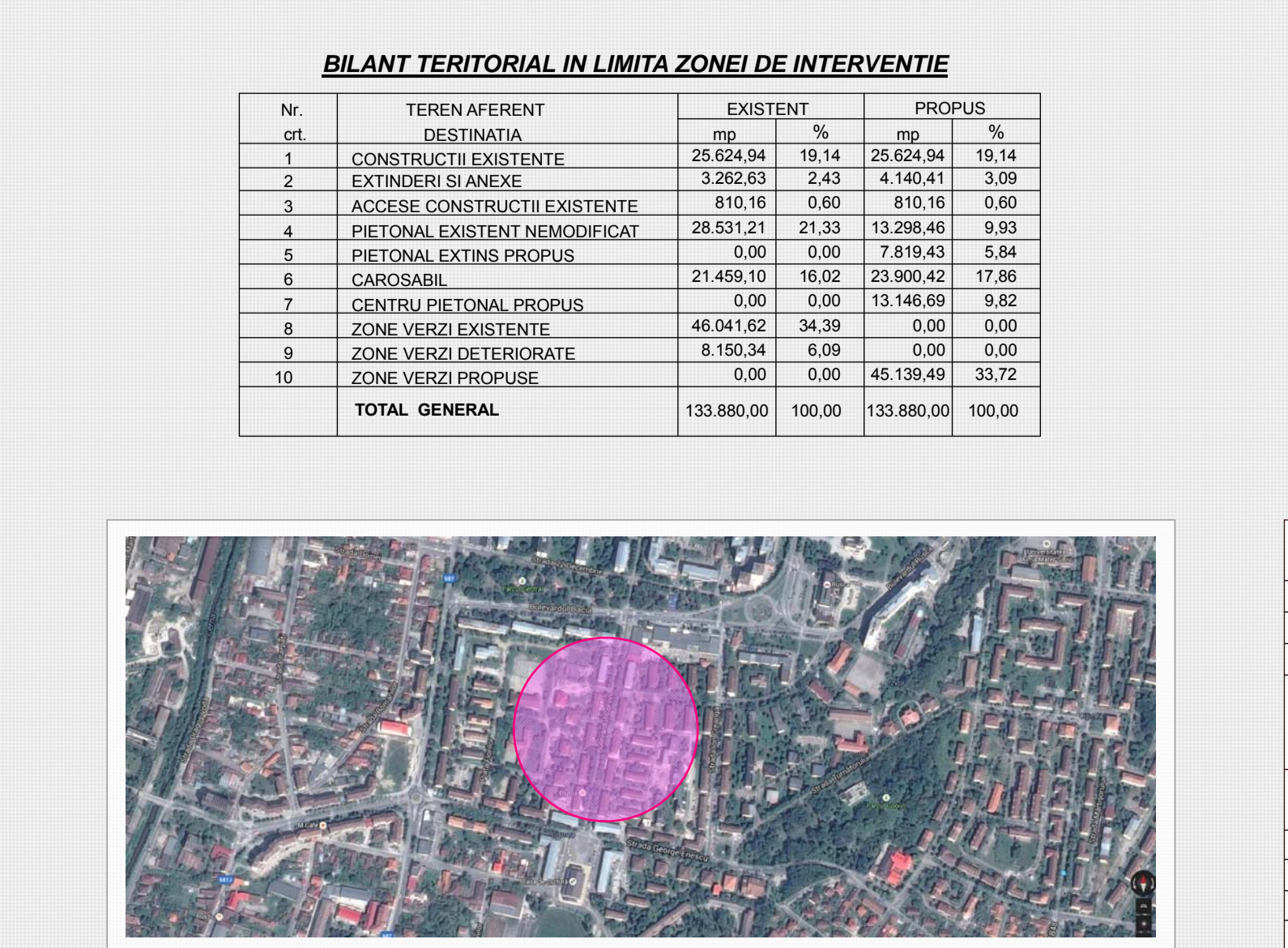


LEGENDA:

	Limita zona studiată		Zona maximă extinderi ulterioare
	Limita zona intervenție		Zone verzi propuse
	Limita pietonală		Stâlpi de rețea electrică existentă
	Construcții existente		Stâlpi de iluminat existenți
	Extinderi și anexe ale construcțiilor existente		Rețea gaz existentă
	Accese construcții existente		Puncte aerisire gaz existente
	Trotuar existent aferent unităților de învățământ		Camin menajer existent
	Împrejmuiri existente		Canale existente
	Platforme și pietonale existente		Rigole existente
	Pietonal extins propus		Arbori existenți ce se păstrează
	Carosabil extins propus		Arbori propuși
	Centru pietonal propus		
	Piața teatrului		
	Clădirea teatrului		
	Extinderi existente în limita pietonalului		

BILANT TERITORIAL IN LIMITA ZONEI DE INTERVENȚIE

Nr. crt.	TEREN AFERENT DESTINAȚIA	EXISTENT	PROPUȘ	
1	CONSTRUCȚII EXISTENTE	20.624,94	19,14	20.644,08
2	EXTINDERI SI ANEXE	3.262,83	2,43	4.140,41
3	ACCESUL CONSTRUCȚII EXISTENTE	810,18	0,60	810,78
4	PIETONAL EXISTENT MEMORICAT	28.531,21	21,33	13.298,48
5	PIETONAL EXTINS PROPUȘ	0,00	0,00	7.819,43
6	CAROSABIL	21.459,10	19,02	23.900,42
7	CENTRU PIETONAL PROPUȘ	0,00	0,00	13.146,89
8	ZONE VERZI EXISTENTE	48.041,62	34,39	0,00
9	ZONE VERZI DESTROBATE	8.156,24	8,09	0,00
10	ZONE VERZI PROPUȘ	0,00	0,00	45.139,49
	TOTAL GENERAL	133.880,00	100,00	133.880,00



INDICATORI URBANISTICI IN LIMITA PIETONALULUI

	Existent	Propus
P.O.T.	6,16%	13,28%
C.U.T.	0,06	0,13

Total suprafața intervenției: 133.880,00 mp
Total suprafața studiată: 200.000,00 mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

BIROUL INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ALEXANDRU RUGESCU
Dr. Alex. Rugeșcu, Nr. 17, Muș. Hunedoara, Județ Hunedoara

MUNICIPIUL HUNEDOARA
Bd. George Enescu nr. 17, Muș. Hunedoara, Județ Hunedoara

TRANSFORMAREA BLD-ULUI CORVIN IN CENTRU PIETONAL

PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE

Verificator/Expert: _____
Nume: _____
Semnatura: _____
Data: 2015

Referat / Experiența nr./data: _____

Proiect nr.: 03/2015
Faza: P.U.Z.
Planșă nr.: A1